

# Do wynajęcia

Office to let

## Browary Warszawskie - Biura przy Warzelni

Warszawa, Wola, ul. Grzybowska 56



### Informacje o budynku | Building information

|   |                        |
|---|------------------------|
| Status budynku<br>Building status                     | Istniejący<br>Existing |
| Rok budowy<br>Year of construction                    | 2020                   |
| Powierzchnia wspólna<br>Common space                  | 3,90 %                 |
| Współczynnik miejsc parkingowych<br>Parking ratio     | 1 / 200 m <sup>2</sup> |
| Całkowita powierzchnia budynku<br>Total building area | 24 000 m <sup>2</sup>  |

### Warunki komercyjne | Commercial terms

|   |  |
|---|--|
| Parking<br>Parking                          | po zalogowaniu<br>after login                            |
| Koszty eksploatacyjne*<br>Service charge*   | po zalogowaniu<br>after login                            |
| Minimalny okres najmu<br>Minimum lease term | po zalogowaniu<br>after login                            |
| Dostępność<br>Availability                  | po zalogowaniu<br>after login                            |
|   | * m <sup>2</sup> /miesiąc   per m <sup>2</sup> per month |

### Lokalizacja | Location













### Dostępna powierzchnia | Available space

Budynek całkowicie wynajęty  
Building completely leased




Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- |   |  |   |   |
|---|--|---|---|
|   | Klimatyzacja<br>Air conditioning         |  | Kontrola dostępu do budynku<br>Access control |
|   | Podnoszone podłogi<br>Raised floor       |  | Uchylne okna<br>Openable windows              |
|   | Podwieszany sufit<br>Suspended ceiling   |   |   |
|   | Okablowanie elektryczne<br>Power cabling |   |   |
|   | Czujniki dymu<br>Smoke detectors         |   |   |
|   | Wykładzina<br>Carpeting                  |   |   |
|   | Recepcja<br>Reception                    |   |   |
|  | Ochrona budynku<br>Security              |   |   |

Plan piętra | Floor plan



Kontakt | Contact

 +48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje  
More information