

Do wynajęcia

Office to let

M5

Wrocław, Fabryczna, ul. Michalczyka 5



Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2018
Powierzchnia wspólna Common space	5,00 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 57 m ²
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	8 685 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login

Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

po zalogowaniu | after login

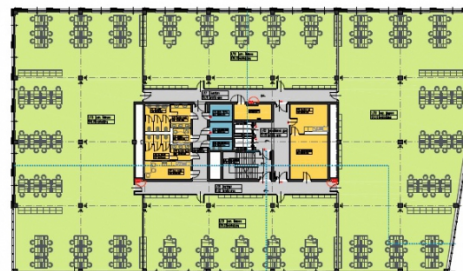
Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- | | |
|--|---|
|  Klimatyzacja
Air conditioning |  Kable światłowodowe
Fiber optics |
|  Podnoszone podłogi
Raised floor |  Kontrola dostępu do budynku
Access control |
|  Podwieszany sufit
Suspended ceiling |  Uchylne okna
Openable windows |
|  Okablowanie telefoniczne
Telephone cabling |  BMS
BMS |
|  Okablowanie komputerowe
Computer cabling | |
|  Okablowanie elektryczne
Power cabling | |
|  Recepcja
Reception | |
|  Ochrona budynku
Security | |

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space		Czynsz Rent	Dostępność Availability
1	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
1	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
1 ***	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us

Razem | Total po zalogowaniu | after login

*** Powierzchnia magazynowa | Storage space

Kontakt | Contact



+48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje
More information