

# Do wynajęcia

Office to let

## Merlini

Warszawa, Mokotów, ul. Puławska 107



### Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2002
Powierzchnia wspólna Common space	4,00 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 55 m <sup>2</sup>
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	2 300 m <sup>2</sup>

### Warunki komercyjne | Commercial terms

Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login
	* m <sup>2</sup> /miesiąc   per m <sup>2</sup> per month

### Lokalizacja | Location

















### Dostępna powierzchnia | Available space

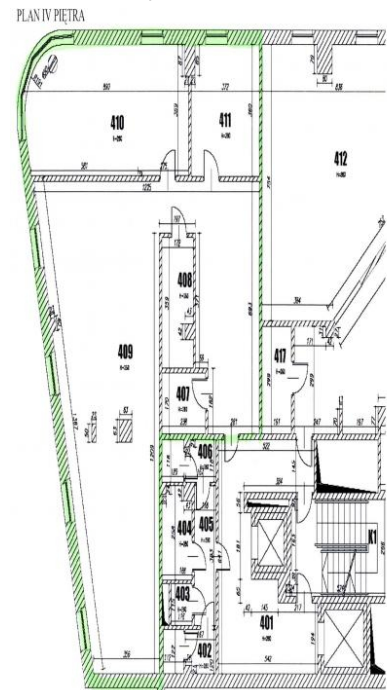
Budynek całkowicie wynajęty  
Building completely leased




Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- |  |   |
|--|---|
|  Klimatyzacja<br>Air conditioning                    |  Recepcja<br>Reception                         |
|  Podwieszany sufit<br>Suspended ceiling              |  Ochrona budynku<br>Security                   |
|  Okablowanie telefoniczne<br>Telephone cabling       |  Kable światłowodowe<br>Fiber optics           |
|  Okablowanie komputerowe<br>Computer cabling         |  Kontrola dostępu do budynku<br>Access control |
|  Okablowanie elektryczne<br>Power cabling            |  Uchylne okna<br>Openable windows              |
|  Czujniki dymu<br>Smoke detectors                    |  BMS<br>BMS                                    |
|  Wykładzina<br>Carpeting                             |   |
|  Podział powierzchni ściankami<br>Wall partitioning |   |

Plan piętra | Floor plan



Kontakt | Contact

 +48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje  
More information