

Do podnajęcia

To sublease

Q22

Warszawa, Śródmieście, Al. Jana Pawła II 22



Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2016
Powierzchnia wspólna Common space	3,77 - 4,64 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 200 m ²
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	52 500 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres podnajmu Minimum sublease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login
* m ² /miesiąc per m ² per month	

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login
Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

po zalogowaniu | after login
Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- | | |
|--|--|
|  Klimatyzacja
Air conditioning |  Podział powierzchni ściankami
Wall partitioning |
|  Podnoszone podłogi
Raised floor |  Recepcja
Reception |
|  Podwieszany sufit
Suspended ceiling |  Ochrona budynku
Security |
|  Okablowanie komputerowe
Computer cabling |  Kable światłowodowe
Fiber optics |
|  Okablowanie elektryczne
Power cabling |  Kontrola dostępu do budynku
Access control |
|  Tryskacze
Sprinklers |  Dwustronne zasilanie
Emergency power supply |
|  Czujniki dymu
Smoke detectors |  BMS
BMS |
|  Wykładzina
Carpeting | |

Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space		Czynsz Rent	Dostępność Availability
6	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
15	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
17	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
18	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
19	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login			

Kontakt | Contact



Jakub Sylwestrowicz
jakub.sylwestrowicz@jll.com
+48 660 420 800



Agata Zielińska
agata.zielinska@jll.com
+48 600 303 773



+48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje
More information

Floor 19

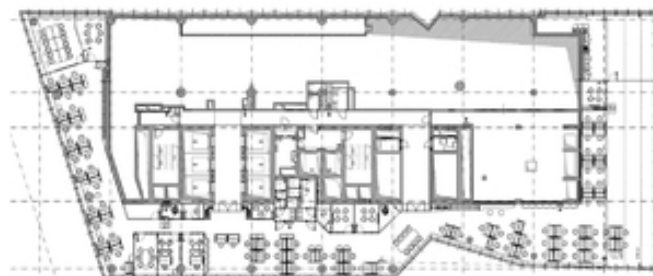


Slight deviations to the plan are possible to be verified at a later stage.
Kolorowy rysunek stanowi poglądowy obraz.

1,010 m² net, 1,168 m² gross



Floor 15



Slight deviations to the plan are possible to be verified at a later stage.

780 m² net, 949 m² gross



Kontakt | Contact



Jakub Sylwestrowicz
jakub.sylwestrowicz@jll.com
+48 660 420 800



Agata Zielińska
agata.zielinska@jll.com
+48 600 303 773



+48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje
More information