bazabiur.pl

# Do wynajęcia
Office to let

## Rondo Business Park (Building A3)

Kraków, Prądnik Czerwony (III), ul. Lublańska 34

### Informacje o budynku | Building information

| | |
|---|---|
| Status budynku<br>Building status | Istniejący<br>Existing |
| Rok budowy<br>Year of construction | 2008 |
| Powierzchnia wspólna<br>Common space | Do potwierdzenia<br>To be confirmed |
| Współczynnik miejsc parkingowych<br>Parking ratio | 1 / 60 m² |
| Całkowita powierzchnia budynku<br>Total building area | 8 500 m² |

### Warunki komercyjne | Commercial terms

| | |
|---|---|
| Powierzchnia biurowa*<br>Office space* | po zalogowaniu<br>after login |
| Parking<br>Parking | po zalogowaniu<br>after login |
| Koszty eksploatacyjne*<br>Service charge* | po zalogowaniu<br>after login |
| Minimalny okres najmu<br>Minimum lease term | po zalogowaniu<br>after login |
| Dostępność<br>Availability | po zalogowaniu<br>after login |

* m²/miesiąc | per m² per month

### Lokalizacja | Location

### Dostępna powierzchnia | Available space

*po zalogowaniu | after login*

Dostępna powierzchnia biurowa

Available office space

*po zalogowaniu | after login*

Minimalna powierzchnia biurowa

Minimum office space

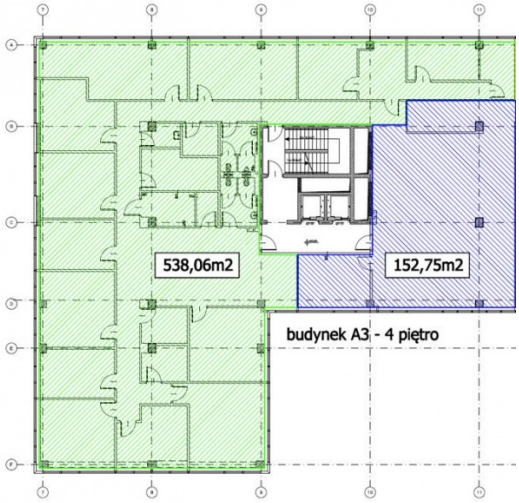
JLL®

COPYRIGHT © JLL IP, INC. 2025. All Rights Reserved

## Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- Klimatyzacja / Air conditioning
- Podwieszany sufit / Suspended ceiling
- Okablowanie telefoniczne / Telephone cabling
- Okablowanie komputerowe / Computer cabling
- Okablowanie elektryczne / Power cabling
- Czujniki dymu / Smoke detectors
- Wykładzina / Carpeting
- Recepcja / Reception
- Ochrona budynku / Security
- Kable światłowodowe / Fiber optics
- Kontrola dostępu do budynku / Access control
- Uchylne okna / Openable windows
- Dwustronne zasilanie / Emergency power supply
- BMS / BMS

## Plan piętra | Floor plan




## Dostępna powierzchnia | Available space

| Piętro \| Floor | Powierzchnia wolna \| Vacant space | Czynsz \| Rent | Dostępność \| Availability |
|---|---|---|---|
| 2 | prosimy o kontakt \| please contact us | prosimy o kontakt \| please contact us | prosimy o kontakt \| please contact us |
| 3 | prosimy o kontakt \| please contact us | prosimy o kontakt \| please contact us | prosimy o kontakt \| please contact us |
| 4 | prosimy o kontakt \| please contact us | prosimy o kontakt \| please contact us | prosimy o kontakt \| please contact us |
| Razem \| Total | po zalogowaniu \| after login | | |

## Kontakt | Contact

+48 12 294 94 30

Dodatkowe informacje
More information